

**ORDINEA DE ZI
a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 11 martie 2024**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonării la plata obligațiilor bugetare neachitate în termen, datorate bugetului local de către persoanele juridice de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă “Procedura de acordare a eșalonării la plata obligațiilor bugetare neachitate în termen, datorate bugetului local de către persoanele juridice de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Baia Mare”, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, prin Viceprimar desemnat, prin Direcția Taxe și Impozite.

Art. 3. Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare – Biroul Marketing Public.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

2.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 116/2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, modificată prin H.C.L. nr. 293/2021, H.C.L. nr. 293/2022 și completată prin H.C.L. nr. 108/2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. I Se aprobă înlocuirea atât în titlul H.C.L. nr. 116/2021, modificată prin H.C.L. nr. 293/2021 și H.C.L. nr. 293/2022 și completată prin H.C.L. nr. 108/2023, cât și în cuprinsul acesteia a sintagmei “programelor, proiectelor și acțiunilor sportive, de tineret și protecția mediului cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local” cu sintagma “programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local”.

Art. II Restul prevederilor H.C.L. nr. 116/2021, cu modificările aduse prin H.C.L. nr. 293/2021 și H.C.L. nr. 293/2022, rămân neschimbate.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 4-0-0

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților actualizat pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură și a O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă Ghidul Solicitanților actualizat pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură și a O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 103/2023 privind aprobarea Ghidului Solicitanților actualizat pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură și a O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

Art. 4 Aducerea la cunoștința publică se realizează prin grija Biroului Marketing Public.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă Ghidul Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret, prevăzut în Anexa la prezentul.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 104/2023 privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniile tineret și protecția mediului.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

Art. 4 Aducerea la cunoștința publică se realizează prin grija Biroului Marketing Public.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

5.Proiect de hotărâre în vederea aprobării Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă Regulamentul privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”, prevăzut în Anexa la prezentul.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 105/2023 privind aprobarea Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Art. 4 Aducerea la cunoștința publică se realizează prin grija Biroului Marketing Public.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii, prevăzut în Anexa la prezentul.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 208/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

Art. 4 Aducerea la cunoștința publică se realizează prin grija Biroului Marketing Public.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 7 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. I Se aprobă modificarea Anexei nr. 7 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul conținut:

ANEXA nr. 7

Nr. crt.	I. BILETE	VALABILITATE	Tarif propus lei tva 19% inclus
1.	Bilet pe raza Municipiului Baia Mare	60 minute	3
2.	Bilet pe raza Municipiului Baia Mare	1 zi	10
3.	Bilet Suprataxă		50
Nr. crt.	II. ABONAMENTE	VALABILITATE	Tarif propus lei tva 19% inclus
1.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	1 lună	90
2.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	3 luni	260
3.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	6 luni	480
4.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	12 luni	750
III. Amendă de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice care călătoresc cu mijloacele de transport public de persoane fără titlu de călătorie valabil sau refuză să prezinte organelor de control titlul respectiv de călătorie, care au un comportament necivilizat sau care aduc prejudicii mijloacelor de transport, conform prevederilor Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare.			

Art.II Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat domnul Ioan Doru Dăncuș, în calitate de Președinte al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Zona Metropolitană Baia Mare”, să voteze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului nr. 1/23.12.2019, act adițional ce se va încheia potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.III Restul prevederilor HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art.IV Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.04.2024

Art.V La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte dispoziții contrare.

Comisia I– Aviz favorabil 5-0-1, cu amendamentul dl. Ciriț Mircea: ”Se introduce Art. I, indice 1, cu următorul conținut: valoarea biletelor și abonamentelor se indexează anual cu indicele de inflație, cu aprobarea Consiliului Local.” 6-0-0

Comisia III- Aviz nefavorabil 1-3-0

8. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de S.C. Piața Aliment S.A, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 5526/02.02.2024, împotriva H.C.L. nr. 538/28.12.2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se respinge plângerea prealabilă formulată de S.C. Piața Aliment S.A, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 5526/02.02.2024, împotriva H.C.L. nr. 538/28.12.2023, motivat de faptul că:
-Sentința Civilă nr. 185/2021, pronunțată de Tribunalul Bistrița Năsăud, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 511/2022, pronunțată de Curtea de Apel Cluj, în dosarul nr. 7492/100/2013 a fost pusă în executare, în mod integral, conform dispozitivului, prin adoptarea H.C.L nr. 32/2023 și a H.C.L. nr. 538/2023;

În prima etapă, prin Hotărârea Consiliului Local nr.32/2023 s-a aprobat componența Comisiei de stabilire a condițiilor de încheiere a contractului de concesiune, în condițiile art. 32¹, alin. 1,alin. 3 și alin. 4 din O.U.G. nr. 88/1997 și art. 133–136 din H.G.nr. 577/2002;

În etapa a doua, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 538/2023, conform dispozitivului, a fost inițiată: *“procedura în vederea încheierii cu reclamanta S.C PIAȚA-ALIMENT S.A a contractului de concesiune a terenurilor aparținând domeniului public ce sunt strict necesare pentru desfășurarea activității reclamantei în ceea ce privește imobilele construcții aparținând reclamantei, amplasate pe terenurile aparținând domeniului public identificate ca „Piața Izvoare” și „Piața Albina”, în condițiile art. 32 ind. 1 alin. 1, 3 și 4 din OUG nr. 88/1997 și art. 133-136 din HG nr. 577/2002.”*, astfel:

a)-S-a însușit Raportul final al Comisiei de stabilire a condițiilor de încheiere a contractului de concesiune;

b)-S-a luat act de Raportul de evaluare întocmit de S.C. PBS EVAL CONSULTING S.R.L., pentru terenul intravilan în suprafață totală de 10157 m.p., situat în Baia Mare, Piața Izvoare, nr. 1, județul Maramureș, prin care s-a stabilit valoarea terenului la suma de 226,8 euro/m.p., echivalent 1.124,36 lei/m.p.;

c)-S-a luat act de Raportul de evaluare întocmit de SC PBS EVAL CONSULTING SRL, pentru terenul intravilan în suprafață totală de 1039 m.p. situat în Baia Mare, str. Alexandru Odobescu, județul Maramureș, prin care s-a stabilit valoarea terenului la suma de 201,06 euro/m.p., echivalent 999,43 lei/m.p.;

d)-S-a aprobat documentația cadastrală pentru dezlipirea terenului cu nr. cadastral 115276 în două parcele, respectiv o parcelă cu suprafața de 901 m.p., conform documentației întocmite de topograf Surducian Florin, parcelă pe care se va înscrie construcția C1, înscrisă în C.F. nr. 115276 Baia Mare;

e)-S-a aprobat propunerea concesiunii terenului din domeniul public al Municipiului Baia Mare, conform Sentinței civile nr. 185 din 14 mai 2021 a Tribunalului Bistrița Năsăud, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 511/2022 a Curții de Apel Cluj, în dosar nr. 7492/100/2013, în suprafață de 341,46 m.p. în cota din totalul de 901 m.p., identificat prin CF nr. 115276 din nr. cadastral 115276, situat în Baia Mare, Piața Izvoare, nr. 1, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta, S.C. Piața Aliment S.A., pentru desfășurarea activității de închiriere și subînchiriere a bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;

f)-S-au aprobat condițiile/clauzele încheierii contractului de concesiune a terenului din domeniul public al Municipiului Baia Mare, descris mai sus;

-S.C. Piața Aliment S.A. are ca obiect de activitate închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate-cod CAEN-6820, astfel nu se pot desfășura activități de piață ca serviciu public sau ca activitate pe domeniul public al Municipiului în locațiile respective, nefiind îndeplinite condițiile legale prevăzute de art. 10,11,12,13 în O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

-Contrar celor susținute în plângerea prealabilă, terenul necesar desfășurării normale activității societății Piața Aliment, conform art. 32, ind 1, alin. (3) din O.U.G nr. 88/1997 este doar cel pe care este amplasată construcția denumită în CF –“APROZAR”, (aflată în coproprietate Piața Aliment și o altă societate privată);

-Cu privire la celelalte clădiri, S.C. Piața Aliment S.A nu deține niciun fel de acte de proprietate, nici dovada înscrierii în CF a dreptului de proprietate sau dovada că sunt incluse în capitalul social al societății ori autorizație de construire, aspect reținut în considerentele Deciziei Civile nr. 167/2018 a Curții de Apel Cluj rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr.4158/2018 a Inaltei Curți de Casație și Justiție emise în dosar nr.5829/100/2010, astfel că nu justifică un drept legal în a solicita concesiunea directă a terenurilor aferente celorlalte clădiri, societatea putând participa la o procedură de licitație publică a întregii suprafețe de teren, dacă autoritatea publică va organiza o astfel de procedură, potrivit prevederilor 302-330 din O.U.G. nr. 57/2019 a contenciosului administrativ și O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia I- – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 4-0-0

9. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor în vederea înfrățirii Municipiului Baia Mare, județul Maramureș cu Comuna Solotvyno, Ucraina

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă intenția de înfrățire și demararea procedurilor de înfrățire a Municipiului Baia Mare, județul Maramureș, România cu Comuna Solotvyno, Ucraina.

Art. 2 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuții de primar al Municipiului Baia Mare să efectueze toate demersurile necesare, inclusiv obținerea avizelor de la Ministerul Afacerilor Externe și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Comisia I - – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 4-0-0

10. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor în vederea înfrățirii Municipiului Baia Mare, județul Maramureș cu Municipiul Chișinău, Republica Moldova

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă intenția de înfrățire și demararea procedurilor de înfrățire a Municipiului Baia Mare, județul Maramureș, România cu Municipiul Chișinău, Republica Moldova.

Art. 2 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuții de primar al Municipiului Baia Mare să efectueze toate demersurile necesare, inclusiv obținerea avizelor de la Ministerul Afacerilor Externe și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Comisia I - – Aviz favorabil 6-0-1

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

11. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor în vederea înfrățirii Municipiului Baia Mare, județul Maramureș cu Orașul Emeishan, China

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă intenția de înfrățire și demararea procedurilor de înfrățire a Municipiului Baia Mare, județul Maramureș, România cu Orașul Emeishan, China.

Art. 2 Se împuternicește viceprimarul desemnat să exercite atribuții de primar al Municipiului Baia Mare să efectueze toate demersurile necesare, inclusiv obținerea avizelor de la Ministerul Afacerilor Externe și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Comisia I - – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 4-0-0

DIVERSE

- 1. Raportul de delegație al domnului consilier local Ardelean Radu privind deplasarea la București la Târgul de turism de la Romexpo, în perioada 17.02.2024-18.02.2024.**